

DODATOK č. 1/2022

Ku Kúpnej zmluve o prevode nehnuteľnosti uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka.

Dodatkom č. 1/2022 sa mení a dopĺňa Kúpna zmluva o prevode nehnuteľnosti uzatvorená v Havaji dňa 21.02.2022

Zmluvne strany

Obcou Havaj, Havaj č. 13, 090 33 Havaj, IČO: 00 330 469
zastúpenou: Stanislavom Viňarským, starostom obce

(ďalej len "predávajúca")

a

1. Jozef Kozák, rodné priezvisko: Kozák, nar. 22.09.1950, r. č. 500922/323, trvale bytom Havaj č. 67, 090 23 Havaj, Slovenská republika, štátnym občanom SR

a jeho manželkou

Anna Kozáková, rodné priezvisko: Goliášová, nar. 10.03.1955, r. č. 555310/6108, trvale bytom Havaj č. 67, 090 23 Havaj, Slovenská republika, štátnou občiankou SR

(ďalej len "kupujúci")

I.

Úvodné ustanovenia

Zmluvne strany sa dohodli na zmene Kúpnej Kúpna zmluva o prevode nehnuteľnosti uzatvorená v Havaji dňa 21.02.2022

Týmto dodatkom sa mení zmluva nasledovne:

II. Predmet dodatku

Článok II sa mení a znie nasledovne:

1. Predávajúca: Obec Havaj, touto kúpnu zmluvou odpredáva kupujúcim: Jozef Kozák, rodné priezvisko: Kozák a jeho manželka Anna Kozáková, rodné priezvisko: Goliášová do ich bezpodielového spoluvlastníctva nehnuteľnosť, so všetkým jej faktickým a právnym príslušenstvom a súčasťami, a to:

• pozemok **parcelu registra „E“**, evidovanú na katastrálnej mape pod **KN č. 1401** **ostatná plocha vo výmere 273m²,**

k. ú. Havaj, obec Havaj, okres Stropkov tak, ako je táto vedená v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Stropkov, katastrálny odbor na LV č. 370, k. ú. Havaj, obec Havaj, okres Stropkov, na predávajúcich pod B1 v celosti.

2. Kupujúci: Jozef Kozák a jeho manželka Anna Kozáková nehnuteľnosť, uvedenú v ods. 1 a ods. 2 tohto článku od predávajúcej kupuje a prejavuje svoju vôľu nadobudnúť túto kúpou do svojho bezpodielového vlastníctva.

Článok VII sa mení a znie nasledovne:

VII.

Účastníci tejto zmluvy zhodne navrhujú, aby po povolení vkladu vlastníckeho práva bolo v príslušnom katastri nehnuteľnosti zapísané vlastnícke právo kupujúcim k prevádzanej nehnuteľnosti, uvedeným v čl. II. tejto kúpnej zmluvy, takto:

A LV: KN – E č. 1401 ostatná plocha vo výmere 273 m²

B LV:

Jozef Kozák, rodné priezvisko: Kozák, nar. 22.09.1950, Havaj č. 67, 090 23 Havaj, SR a
Anna Kozáková, rodné priezvisko: Goliášová, nar. 10.03.1955, Havaj č. 67, 090 23 Havaj, SR

podiel: 1/1

C LV: bez zápisu

Ostatné články predmetnej Kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.

II.

Závěrečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a tvorí neoddeliteľnú súčasť Kúpnej zmluvy
2. Tento dodatok nadobúda účinnosť deň po zverejnení na webovom sídle obce Havaj

V Havaji, dňa 2.03.2022

Predávajúci:

Obec Havaj
Stanislav Viňarský
starosta obce

Kupujúci :

Jozef Kozák

Anna Kozáková