

## ZMLUVA O DIELO 6/6/2014

### I. Zmluvné strany

#### 1.1. Objednávateľ:

**Obecný úrad HAVAJ 090 23**

Zastúpený: Viňarský Stanislav, starosta obce  
 Bankové spojenie:  
 číslo účtu:  
 IČO: 00330469  
 IČ pre DPH: Nie sme platcami DPH

#### 1.2. Zhotoviteľ:

**Strešné izolácie s.r.o.**

Ďurďoš-Grodzin 53  
 094 31 Hanušovce nad Topľou  
 Zastúpený: pán Voštinár Peter  
 konateľ

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa Vranov nad Topľou  
 číslo účtu: 5048434134/0900  
 IČO: 47469790  
 DIČ: 2023931371  
 IČ pre DPH: Nie sme platcami DPH

### II. Východiskové podklady a údaje

- 2.1. Zmluva je uzatvorená na základe dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v rozsahu príslušnej cenovej ponuky. Podkladom pre zhotovenie predmetu zmluvy sú: rozmery strechy merané spoločne objednávateľom a zhotoviteľom sú 665m<sup>2</sup> a technické parametre stavby.
- 2.2. Východiskové údaje: Názov stavby: **Rekonštrukcia strechy na zdravotnom stredisku**

### III. Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie: Celková oprava strechy vrátane dodávky a montáže, na m<sup>2</sup> udávané v tejto ZoD.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná montáž predmetu zmluvy podľa bodu 3.1. vrátane dodávky materiálu a s tým súvisiacich prác (doprava a presun materiálu).
- 3.3. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

### IV. Čas a miesto plnenia

- 4.1. Termín začatia prác: po podpísaní tejto Zmluvy o Dielo, keď to dovoľí počasie.
- 4.2. Termín ukončenia prác: od začatia prác do 30 dní (najneskôr 06.07.2014)
- 4.3. Miesto dodania služieb: určené objednávateľom.
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## **V. Cena prác a materiálov**

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je určená cenovou ponukou za 665m<sup>2</sup> s atikou.
- 5.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. III. tejto zmluvy predstavuje:  
**Cena za dielo spolu 10 495,30 EUR**
- 5.3. Cena je pevná a je možné ju meniť len dodatkom k zmluve za preukázateľnej zmeny ekonomických podmienok vyhlásenej vládou Slovenskej republiky, NBS, ECB a inými legislatívnymi a daňovými zmenami.

## **VI. Fakturácia a platenie**

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli na platení takto: Objednávateľ uhradí cenu za dielo po dokončení a prevzatí do 30 dní.
- 6.2. Konečná faktúra za prevedené práce bude vystavená aj so súpisom prác.
- 6.3. Pri oneskorenej úhrade faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý omeškaný deň.
- 6.4. V prípade, že dielo nebude ukončené podľa čl. III, bod 3.1, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť sankciu vo výške 0,05 % z ceny neukončenej časti diela za každý omeškaný deň.

## **VII. Podmienky vykonania diela**

- 7.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, čistotu a poriadok na pracovisku.
- 7.2. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi odber elektrickej energie a el. prípojky na 220V a 380V s istením na 32A, vodovodnú prípojku a sklady na uskladnenie materiálu.

## **VIII. Záručná doba a zodpovednosť za vady**

- 8.1. Záručná doba za zhotovené dielo sa stanovuje na 10 rokov odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom, za predpokladu, že do diela nebudú zásahy tretích osôb a vplyv vyššej moci.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaloženej úplnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 8.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy do troch dní po uplatnení reklamácie objednávateľa. Termín odstránenia väd sa dohodne telefonicky a písomnou formou.

## **IX. Osobitné ustanovenia**

- 9.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, ak ide o živelné pohromy a iné.
- 9.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným pre vyskytnutie sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia.

## X. Záverečné ustanovenia

- 10.1. Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby práce zhotoviteľa neboli prácami tretích osôb obmedzované a je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné používanie priestoru počas trvania prác, vrátane vstupu na pozemky a do vymedzených priestorov pre výkon prác a služieb.
- 10.2. Pre uplatnenie majetkových sankcií, náhrady škody, zániku prác a záručných lehôt, ako aj pre ostatné práva a povinnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy, platia ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 10.3. Ak nastanú skutočnosti, pri ktorých budú požadované práce navyše, spracujú zmluvné strany dodatok, ktorý po odsúhlasení oboma zmluvnými stranami je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.
- 10.4. Pracovník oprávnený konať v mene zhotoviteľa: VOŠTINÁR Peter, konateľ
- 10.5. Pracovník oprávnený konať v mene objednávateľa: Viňarsky Stanislav, starosta obce
- 10.6. V prípade omeškania má zhotoviteľ právo a objednávateľ povinnosť pristúpiť k zmene termínu započatia a ukončenia prác.
- 10.7. Za odstúpenie od zmluvy je penalizácia 5% z ceny diela. Od zmluvy možno odstúpiť iba v prípadoch uvedených v Obchodnom zákonníku č. 513/1991 Zb.

Zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, 2x pre objednávateľa a 2x pre zhotoviteľa. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania zástupcami zainteresovaných strán.



  
-----  
Za objednávateľa

-----  
Za zhotoviteľa

Vo Vranove n/T. dňa 06.06.2014